

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 16а.

Сообщаю Вам, что по инициативе собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, дом 16а – Акимовой Марины Александровны (кв.82), Лантратовой Галины Викторовны (кв. 226) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 16а.

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «21» марта 2021г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс». Начало очного обсуждения в 11 часов 00 мин. Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициатора общего собрания.

Место приема листа голосования (заполненного):

1. – ящики для сбора показаний приборов учёта в подъездах многоквартирного дома: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, дом 16а.
2. - инициаторам общего собрания, членам счётной комиссии лично в руки и их доверенным лицам.

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» июня 2021г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных стендах и на сайте управляющей компании www.gkvesta.ru

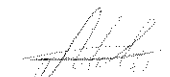
Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициатору собрания.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д.16а и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

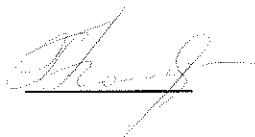
С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 82



Акимова М.А.

Собственник кв. № 226



Лантратова Г.В.

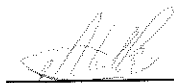
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счѣтной комиссии.
2. Об избрании членов Совета дома.
3. Об избрании председателя Совета дома.
4. О принятии Положения о Совете многоквартирного дома.
5. О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг.
6. Об установке и обслуживании системы видеонаблюдения.
7. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД.
- 7.1 Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счѣте.
- 7.2 Об определении владельца специального счѣта.
- 7.3 Об определении кредитной организации для открытия специального счѣта.
- 7.4 Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
- 7.5 О распределении расходов по содержанию специального счѣта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платѣжных документов.
- 7.6 Об утверждении размера расходов на специальный счѣт.
8. О проведении работ по капитальному ремонту. (Проведение данных работы возможно при положительном решении о формировании специального счѣта и не потребует дополнительных сборов).
- 8.1 О проведении работ по монтажу системы противодымной вентиляции (дымоудаление и подпор воздуха) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счѣте.
9. О заключении договора с подрядной организацией на выполнение работ капитального ремонта и определения сроков выполнения работ.
10. Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
11. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
12. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

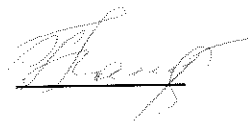
С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 82



Акимова М.А.

Собственник кв. № 226



Лантратова Г.В.